

# 176 MESSIDOR - REPARTITION CHARGES COMMUNES - ANNEE 2021

## FOND DE ROULEMENT

FRAIS COURANT A CHARGE COPROPRIETE	MODE DE CALCUL				TOTAL
Administratif frais de compte	1,50	EUR	*	12 mois	18,00 EUR
Assurance assurance incendie ALLIANZ	751,05	EUR	*	1 année	751,05 EUR
protection juridique DAS	43,00	EUR	*	1 année	43,00 EUR
Electricité consommation électricité	10,00	EUR	(facture MEGA)	* 12 mois	120,00 EUR
Eau consommation	25,23	EUR	(facture VIVAQUA)	* 1 année	25,23 EUR
<b>TOTAL POUR L'ANNEE</b>					<b>957,28 EUR</b>

\* provisions appelées en vue d'un décompte annuel

LOTS	REPARTITIONS QUOTITES				TOTAL
Charge mensuelle	<b>79,77 EUR /mois</b>				
Lot 1 M Fischgrund	70 /	1000 ième	de	79,77 EUR /mois	5,58 EUR /mois
Lot 2 Mme Burrus - M Renglet	105 /	1000 ième	de	79,77 EUR /mois	8,38 EUR /mois
Lot 3 Mme Simonpoli	335 /	1000 ième	de	79,77 EUR /mois	26,72 EUR /mois
Lot 4 Mme Pilottek - M Baudry	490 /	1000 ième	de	79,77 EUR /mois	39,09 EUR /mois
<b>TOTAL POUR LE MOIS</b>					<b>79,77 EUR/mois</b>

## FOND DE RESERVE

LOTS	REPARTITION FOND DE RESERVE				TOTAL
Fond annuel	<b>1.400,00 EUR /an</b>				
Lot 1 M Fischgrund	70 /	1000 ième	de	1.400,00 EUR /an	98,00 EUR /an
Lot 2 Mme Burrus - M Renglet	105 /	1000 ième	de	1.400,00 EUR /an	147,00 EUR /an
Lot 3 Mme Simonpoli	335 /	1000 ième	de	1.400,00 EUR /an	469,00 EUR /an
Lot 4 Mme Pilottek - M Baudry	490 /	1000 ième	de	1.400,00 EUR /an	686,00 EUR /an
Mode de paiement par mois					
Lot 1 M Fischgrund	98,00 EUR / 12				8,17 EUR /mois
Lot 2 Mme Burrus - M Renglet	147,00 EUR / 12				12,25 EUR /mois
Lot 3 Mme Simonpoli	469,00 EUR / 12				39,08 EUR /mois
Lot 4 Mme Pilottek - M Baudry	686,00 EUR / 12				57,17 EUR /mois
<b>TOTAL POUR LE MOIS</b>					<b>116,67 EUR/mois</b>

## QUOTITE PAR LOT

LOTS		REPARTITION FRAIS				TOTAL	
		FOND DE ROULEMENT		FOND DE RESERVE			
Lot 1	M Fischgrund	5,58	EUR /mois	8,17	EUR /mois	13,75	EUR /mois
Lot 2	Mme Burrus - M Renglet	8,38	EUR /mois	12,25	EUR /mois	165,00	EUR/an
Lot 3	Mme Simonpoli	26,72	EUR /mois	39,08	EUR /mois	20,63	EUR /mois
Lot 4	Mme Pilottek - M Baudry	39,09	EUR /mois	57,17	EUR /mois	65,80	EUR /mois
						96,26	EUR /mois
TOTAL POUR LE MOIS						196,44	EUR/mois